



心軽やかに暮らす。

Lumière Kaihonmachi

ルミエールII 己斐本町



ルミエールII 己斐本町
 (ルミエール・ツー・こいほんまち)
 賃料 75,000円
 管理費 0.3万円
 費用その他 敷金3ヶ月
 損保 要損保
 入居 即
 構造 RC造 7階建
 総戸数 24戸
 開口向き 南
 間取り 3LDK
 専有面積 77.92
 間取り詳細 洋6・和6・和6・LDK10
 築年月 1991.2



駐車場 敷地内機械式 12,000～15,000円/月
 駐輪場 敷地内あり(自転車は無料・バイクは2000円/月)

備考
 保証会社利用必: 初回保証料50%
 毎月: 1%上乗せ/法人契約の場合
 保証会社除外の相談可。



入口

各戸設備
 温水洗浄便座・脱衣所・洗面所にドア
 バス・トイレ別・独立洗面台・オートロック・室内洗濯機置
 バルコニー・陽当り良好・眺望良好
 シューズボックス・クローゼット
 エレベーター・外壁タイル張り・2沿線利用可・駅まで平坦
 敷地内ゴミ置場・機械式駐車場・都市ガス

アクセス
 広島電鉄本線 広島西広島己斐駅 徒歩6分
 JR山陽本線 西広島駅 徒歩7分
 広島バス 己斐本町2丁目バス停 目の前



広電 西広島己斐 徒歩6分
 JR 山陽本線 西広島駅 徒歩7分



ゴミ置場 敷地内

オートロック 玄関

機械式 駐車場

バイク置場 駐輪場



ルミエールII 己斐本町

広島市西区己斐本町3丁目11-11

己斐本町
3LDK

心軽やかに暮らす。

Lumière Koihonmachi

ルミエールII 己斐本町



広電
西広島己斐
電停
徒歩6分



J R
山陽本線
西広島駅
徒歩7分



4号
75.12㎡



2・3号
71.16㎡

1号
71.16㎡



立地環境

交通量が多く買い物至便な宮島街道沿いの立地ですが、ほんの少し歩けばすぐにこの緑。河川敷もあなたの公園です。レトロな市電が往来する風情も己斐本町に暮らす醍醐味かもしれません。

